

DODATOK č. 1
k nájomnej zmluve uzavretej dňa 15. decembra 2016

I.
Zmluvné strany

1. *Prenajíateľ:* **Obec BYSTRÍČANY**
Mirka Nešpora 1/17
972 45 Bystričany
IČO: 00318019, DIČ: 2021211632
zastúpená starostom obce Mgr. Filipom Lukáčom
ako prenájomateľ (ďalej len „prenajíateľ“) na jednej strane

a

2. *Nájomca:* **Juraj GROLMUS, r** [redacted]
bytom I [redacted]
Radoslava GROLMUSOVÁ, rod.: [redacted]
bytom [redacted]
ako nájomcovia (ďalej len nájomcovia) na druhej strane

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 15. decembra 2016 sa mení dodatkom č. 1 nasledovne:

- bod II. Predmet a rozsah zmluvy, ods. 4 znie:

Prenajíateľ prenájomá byt nájomcovi na základe žiadosti nájomcu o predĺženie nájomnej zmluvy a na základe schválenia Komisiou pre hospodárenie s bytmi, zriadenej pri Obecnom zastupiteľstve v Bystričanoch, zo dňa 08 novembra 2019.

- bod III. Doba platnosti a zánik:

ods. 1 znie: Byt uvedený v čl. II. ods. 1 nájomnej zmluvy sa prenájomá na dobu určitú **od 1.1.2020 do 31.12.2022, t.j. na 3 roky** s možnosťou opakovaného predĺženia o 3 roky.

ods. 2 znie: Ak bude mať nájomca nájomného bytu záujem o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy v zmysle článku 5 Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2013, je potrebné 3 mesiace pred ukončením platnosti zmluvy doručiť na Obecný úrad Bystričany žiadosť o predĺženie doby jej platnosti (doby trvania nájmu).

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 1 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom jeden obdrží prenájomateľ a jeden nájomca. Zmluvné strany si dodatok č. 1 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Bystričany, 11.11.2019

Bystričany, 11.11.2019

Prenajíateľ:



.....
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

Nájomca:

[redacted signature]

Juraj Grolmus

[redacted signature]

.....
Radoslava Grolmusová